



Tjänsteskrivelse

Datum

2026-06-09

Vår referens

Anna Westberg

Stadsjurist

Anna.Westberg@malmo.se

Remiss - Uppdrag att föreslå ändringar i trafikbullerförordningen, LI2026/00657, STK-2026-796 SBN-2026-417

Sammanfattning

Regeringskansliet har översänt Boverkets rapport 2026:13 Uppdrag att föreslå ändringar i trafikbullerförordningen på remiss till bland annat Malmö stad. Föreslagna ändringar syftar enligt uppdraget till att kraftigt förenkla detaljplaneprocessen och möjliggöra ett ökat och mer differentierat bostadsutbud. Stadsbyggnadsnämnden ska yttra sig över remissen till kommunstyrelsen.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Rapport 2026:13 Uppdrag att föreslå ändringar i trafikbullerförordningen
- G-Tjänsteskrivelse SBN 2026-06-17 Remiss om ändringar i trafikbullerförordningen
- Förslag till yttrande SBN 2026-06-17 Remiss om ändringar i trafikbullerförordningen

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2026-06-17

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendet

Regeringskansliet har översänt Boverkets rapport 2026:13 *Uppdrag att föreslå ändringar i trafikbullerförordningen* på remiss till bland annat Malmö stad.



Kommunstyrelsen har begärt yttrande över remissen från stadsbyggnadsnämnden, tekniska nämnden och miljönämnden.

Sammanfattningsvis har Boverket fått i uppdrag av regeringen att utreda och föreslå betydande förändringar i trafikbullerförordningen. I uppdraget ingår att särskilt utreda förutsättningarna för ett alternativ där så kallad skyddad sida för varje bostad ersätts med gemensamma vistelsezoner med god ljudmiljö i anslutning till bostadsbyggnaden. Syftet är att kraftigt förenkla detaljplanprocessen och möjliggöra ett ökat och mer differentierat bostadsutbud.

Boverket menar att det finns problem med regleringen om ljuddämpad sida såtillvida att planlösningen i vissa fall behöver regleras i detaljplan. Det kan komplicera detaljplanläggningen och i viss mån begränsa utbudet och utformningen av lägenheter. Boverkets utgångspunkt har varit att ändringarna inte bör leda till att det blir möjligt att bygga i mer bullerutsatta lägen än idag och att kravet på ljuddämpad sida utomhus vid fasad behöver finnas kvar.

Boverket bedömer att det inte finns förutsättningar att föreslå ett alternativ som innebär att skyddad sida ersätts med gemensamma vistelsezoner med god ljudmiljö i anslutning till byggnaden. Att säkerställa detta i detaljplaneskedet hade inte inneburit någon förenkling.

Boverket föreslår att kravet i 4 § trafikbullerförordningen på att hälften av bostadsrummen i varje bostadslägenhet ska vändas mot ljuddämpad sida tas bort. Man menar att det underlättar detaljplaneringen, gör regelverket mer konsekvent och ger byggherrar mer flexibilitet att utforma bostäder i bullerutsatta lägen. Byggherrar behöver inte ta fram underlag för möjliga planlösningar i detaljplaneskedet och förslaget tydliggör att bullerkrav inne i bostäder helt och hållet regleras som ett tekniskt egenskapskrav.

Förslaget innebär att det även fortsättningsvis finns krav på ljuddämpad sida för att skapa förutsättningar för en god utomhusmiljö och att samma riktvärden som i dagens 4 § trafikbullerförordningen ska användas. En ljuddämpad sida gäller för den längre av byggnadens sidor, och för hela fasaden. Förslaget syftar inte till att påverka eller försämra bullersituationen utomhus.

Samtidigt menar Boverket att förslaget innebär en viss osäkerhet och att det inte kan uteslutas att bostadshus skulle kunna placeras i bullrigare miljöer än idag.

Ansvariga

Malin Rizell Avdelningschef

Marcus Horning Stadsbyggnadsdirektör